

4. Sitzung des Bau-, Umwelt und Energieausschusses

N i e d e r s c h r i f t

über die 4. Sitzung des Bau-, Umwelt und Energieausschusses
am Donnerstag, den 25.07.2019
in der Bezirksverwaltung, Raum Donau, 7. Stock, Hafnerberg 10, 86152 Augsburg

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 3. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses vom 02.05.2019
2. Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 02.06.2019;
Festlegung eines nachhaltig ausgerichteten Maßnahmenbündels im Zusammenhang mit bau-, umwelt- und energiepolitischen Entscheidung
3. Errichtung eines Mobilfunkmastes auf dem Grundstück der Dr.-Georg-Simnacher-Stiftung, Fl. Nr. 1268 Gemarkung Günzburg
4. Dr.-Georg-Simnacher-Stiftung Günzburg
Vorstellung Farb- und Materialkonzept Fassade durch den Architekten
5. Dr.-Georg-Simnacher-Stiftung Günzburg
Bekanntgabe einer Dringlichkeitsanordnung
6. Bekanntgaben und Verschiedenes

Dauer von 11:40 - 12:40 Uhr

Anwesende:

Bezirkstagspräsident:

Martin Sailer

Stellvertretende Bezirkstagspräsidentin

Barbara Holzmann

Bezirksräte/Bezirksrätinnen:

Alexander Abt
Dr. Markus Brem
Xaver Deniffel
Erwin Gerblinger
Alois Jäger
Albert Riedelsheimer
Edgar Rölz
Thomas Wagenseil
Alfons Weber
Tomas Zinnecker

1. Vertreter

Petra Beer

Protokollführung:

Daniela Englisch

Ferner waren – zum Teil zeitweise – anwesend:

Regierungspräsident Dr. Lohner
Direktor der Bezirksverwaltung Dr. Bruckmeir
Bezirkskämmerer Seitz
Vorstandsvorsitzender Düll, Bezirkskliniken Schwaben
Verwaltungsrat Siebenhütter
Frau Lipinski, Liegenschaften
Frau Reisenbüchler, Dr.-Georg-Simnacher-Stiftung
Herr Heinzl, Rechnungsprüfungsamt
Frau Bruckmayer, Architekturbüro H2M (zu TOP 4 öffentlich)

Entschuldigt:

Bezirksräte/Bezirksrätinnen:

Wolfgang Bähner

Bezirkstagspräsident Sailer eröffnet um 11.40 Uhr die 4. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses und begrüßt die Anwesenden, insbesondere Frau Reisenbüchler und Frau Bruckmayer. Entschuldigt fehlt Bezirksrat Bähner, der durch Bezirksrätin Beer vertreten wird. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Vertreter der Presse sind im öffentlichen Teil der Sitzung nicht anwesend.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 3. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses vom 02.05.2019

Der öffentliche Teil des Protokolls der 3. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses vom 02.05.2019 wurde den Mitgliedern des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses fristgerecht übersandt. Einwendungen werden nicht erhoben.

Die Mitglieder des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses fassen folgenden **Beschluss**:
Der öffentliche Teil des Protokolls der 3. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses vom 02.05.2019 wird genehmigt.

- Abstimmungsergebnis: (einstimmig) - 12 : 0

TOP 2 Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 02.06.2019;
Festlegung eines nachhaltig ausgerichteten Maßnahmenbündels im Zusammenhang mit bau-, umwelt- und energiepolitischen Entscheidung

Auf die schriftlich übersandte Sitzungsvorlage nebst Anlage wird verwiesen.

Bezirksrat Dr. Brem trägt den Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 02.06.2019 vor und geht detailliert auf die aufgeführten Ziele im Hinblick auf Energieverbrauch und Nachhaltigkeit ein.

Nach einer kurzen Diskussion schlägt Bezirkstagspräsident Sailer vor, den Antrag dem zukünftigen Umweltbeauftragten, Herrn Thomas Sailer, zu übergeben mit der Bitte, diesen inhaltlich aufzuarbeiten und in die Fraktionen zur Beratung der einzelnen Punkte zu geben.

Bezirksrat Dr. Brem erklärt sich mit dieser Vorgehensweise einverstanden.

Vorstandsvorsitzender Düll würde diese Punkte auch im Verwaltungsrat diskutieren.

Die Mitglieder nehmen hiervon Kenntnis.

TOP 3 Errichtung eines Mobilfunkmastes auf dem Grundstück der Dr.-Georg-Simnacher-Stiftung, Fl. Nr. 1268 Gemarkung Günzburg

Auf die schriftlich übersandte Sitzungsvorlage wird verwiesen.

Bezirkskämmerer Seitz trägt den Sachverhalt vor.

Die Mitglieder des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses fassen folgenden **Beschluss**:
Der Ausschuss stimmt der Verpachtung einer Teilfläche von max. 150 m² auf dem nordöstlichen Grundstücksbereich zu. Entsprechende Verhandlungen sollen geführt und ein Mietvertrag abgeschlossen werden.

- Abstimmungsergebnis: (einstimmig) - 11 : 1
(Gegenstimme: Bezirksrat Abt)

**TOP 4 Dr.-Georg-Simnacher-Stiftung Günzburg
Vorstellung Farb- und Materialkonzept Fassade durch den Architekten**

Auf die schriftlich übersandte Sitzungsvorlage wird verwiesen.

Bezirkstagspräsident Sailer trägt den Sachverhalt vor und begrüßt Frau Bruckmayer vom Architekturbüro H2M, die anhand einer Bildschirmpräsentation und mitgebrachten Mustern das Farb- und Materialkonzept vorstellt.

Bezirksrat Rölz kritisiert das Verfahren an sich und hält eine Entscheidung durch die künftigen Nutzer für sinnvoll.

Bezirkstagspräsident Sailer bittet um Beratung in den Fraktionen, ob diese Themen künftig im Bau-, Umwelt- und Energieausschuss vorgestellt werden sollen oder die Verwaltung im Benehmen mit Nutzern und Mietern entscheiden sollte.

Bezirksrat Dr. Brem sieht die Entscheidung durchaus in diesem Gremium und stellt darüber hinaus die Überlegung an, künftig die Liegenschaften des Bezirks Schwaben von der Farbkomposition her in einer ähnlichen Optik anzupassen.

Frau Bruckmayer erklärt die verschiedenen Materialien und Farben hinsichtlich der Haltbarkeit und Lebensdauer bzw. der Veränderung im Laufe der Jahre und geht auf Nachfrage von Bezirksrat Riedelsheimer auf die Nachhaltigkeit der Produkte ein.

Bezirkstagspräsident Sailer schlägt vor, grundsätzlich dem Konzept zuzustimmen und die letzte Entscheidung den Nutzern vor Ort zu übertragen. Die Frage der begleitenden Diskussion in diesem Ausschuss soll in den Fraktionen beraten werden.

Die Mitglieder nehmen hiervon Kenntnis.

**TOP 5 Dr.-Georg-Simnacher-Stiftung Günzburg
Bekanntgabe einer Dringlichkeitsanordnung**

Auf die schriftlich übersandte Sitzungsvorlage wird verwiesen.

Herr Siebenhütter trägt den Sachverhalt und die Dringlichkeitsanordnung vor.

Die Mitglieder nehmen hiervon Kenntnis.

TOP 6 Bekanntgaben und Verschiedenes

Umbaumaßnahmen Bezirksverwaltungsgebäude:

Bezirkstagspräsident Sailer informiert über die geplanten Umbaumaßnahmen im Bezirksverwaltungsgebäude, insbesondere im Bereich Präsidentenbüro, Vorzimmer, Wartebereich und bisheriger Raum Wörnitz. Des Weiteren möchte er den Sozialraum in der ehemaligen Hausmeisterwohnung für die Beschäftigten umgestalten, da dieser zwischenzeitlich sehr heruntergekommen sei.

Direktor Dr. Bruckmeir und Herr Smekal zeigen anhand einer Bildschirmpräsentation die beabsichtigten Veränderungen auf und gehen insbesondere auf die mittlerweile veraltete Bauweise ein. Der Kostenrahmen liege bei ca. 350.000,-- Euro.

Die Mitglieder des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses nehmen hiervon zustimmend Kenntnis und begrüßen die geplante Modernisierung.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, folgt der nichtöffentliche Teil der Sitzung. Abschließend dankt der Vorsitzende den Anwesenden für ihre Mitarbeit und schließt um 12:40 Uhr den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Bau-, Umwelt und Energieausschusses.

Augsburg, den 25.07.2019

gez.
Martin Sailer
Bezirkstagspräsident

gez.
Daniela Englisch
Verwaltungsfachwirtin